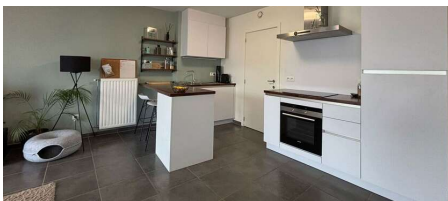


## Te huur - Appartement

€ 900

Zelestraat 7/bus 101 7, 9160 Lokeren

Ref. 6763782



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Buurt: centraal

EPC: 69kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

# Omschrijving

Appartement TE HUUR met 2 slaapkamers in centrum Lokeren. TROEVEN: Ondergrondse private parkeerplaats. Gemeenschappelijke fietsenberging. Gemeenschappelijke berging voor huisvuil. Centrum LOKEREN. Lift aanwezig in gebouw. Gemeenschappelijke groene buitenruimte. Ventilatiesysteem. ENERGIEZUINIG: EPC BOUW E69. Indeling: Inkomhal, woonkamer bestaande uit een eethoek en zithoek, open keuken voorzien van alle comfort, berging/wasplaats naast de keuken, badkamer met inloopdouche, apart toilet, 2 slaapkamers, terras ( zuidgericht ) Vrij VANAF 1 augustus. €900/maand + €100/maand gem. kosten. Interesse? Stuur ons een mailtje voor een bezoek: jens@capston.be

---

## Financieel

Prijs: € 900,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

## Gebouw

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 1

Oriëntatie voorgevel: Noord

## Comfort

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

## Energie

EPC score: 69 kWh/m²/jaar

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Centraal, rustig

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## Stedenbouw

G-score: A

P-score: A

## Parking

Parkings binnen: 1