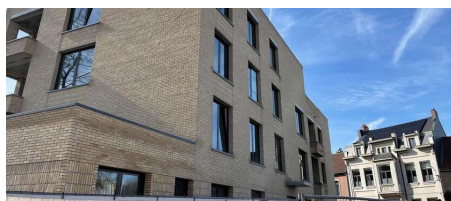


Te huur - Appartement

Stationsstraat 16, 9240
Zele

Verhuurd

Ref. 5283849



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 68m²

Grond opp.: 68m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: centraal

EPC: 30kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: warmtepomp

Omschrijving

Tegenover over het station van Zele stellen wij u dit prachtig energiezuinig instapklaar appartement voor, het bevindt zich op de eerste verdieping en omvat: inkom, woonkamer, terras, volledig ingerichte keuken, badkamer met ligbad, berging, apart toilet en 1 slaapkamer. Verwarming via warmtepompen, zonnepanelen. Huurprijs € 750/m.+ € 75 kosten gebruik van de algemene delen. Ondergrondse autostaanplaats met berging is optie. E-peil volgens vergunning: E30. Eerste verdieping kant Stationsstraat

Financieel

Prijs: € 750,00/maand
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2023
Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 68,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2023
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 68 m²

Comfort

Handicapvriendelijk: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Ja
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 30 kWh/m²/jaar
EPC klasse: A
EPC co2 uitstoot: 30
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Elektriciteitskuring: Ja, conform
Type verwarming: Warmtepomp
Verwarming: Warmte terugwininstallatie

Ligging

Buurt: Centraal, centraal
School nabij: 300m
Winkels nabij: 200m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 1.000m

Terrein

Grondoppervlakte: 68,00 m²
Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 10,00 m²

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings binnen: 1