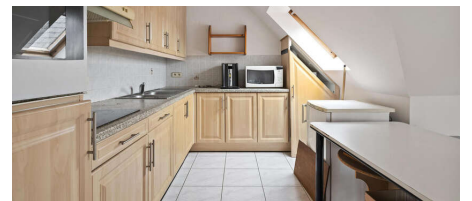
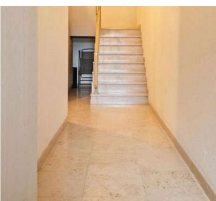
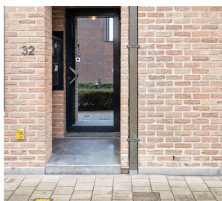


Te koop - Appartement

€ 179.000

Dendermondebaan 32 B4, 9240
Zele

Ref. 5277755 



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 90m²
Terras opp.: 16m²
Buurt: stadskern

EPC: 192kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit appartement ligt in het centrum van Zele, vlot bereikbaar en instapklaar. Op wandelafstand van winkels, scholen en openbaar vervoer. Het appartement ligt op de 3^{de} verdieping. De leefruimte heeft een open keuken, voorzien van alle apparaten. 1 ruime slaapkamer met toegang tot de badkamer, die is uitgerust met bad/douche, toilet, lavabo-meubel en aansluitingen voor wasmachine en droogkast. Heel ruim terras (+- 20m²) dat zuid/zuidwest is georiënteerd. Het gebouw is eveneens uitgerust met een lift en trap. EPC - label B. Wenst u graag een afspraak, aarzel dan niet!

Financieel

Prijs: € 179.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1997
Staat: Goede staat
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Oost

Comfort

Gemeubeld: Nee
Huisdieren toegelaten: Ja
Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 192 kWh/m²/jaar
EPC code: 2623392
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stadskern

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 57,00 m²
Keuken: 10,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 17,00 m²
Badkamer oppervlakte: 7,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 16,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: Nee

