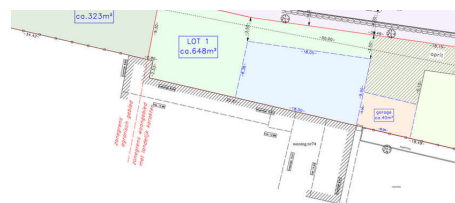


## Te koop - Bouwgrond

9290 Berlare

€ 225.000

Ref. 6603536



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 971m<sup>2</sup>

Buurt: Vrij zicht

# Omschrijving

Bouwgrond voor halfopen bebouwing 971m<sup>2</sup> gelegen te Kerkstraat Overmere (Berlare).  
Landelijk vergezicht achteraan, vrij van bouwverplichting, bouwvoorschriften op aanvraag.

---

## Financieel

Prijs: € 225.000,00  
Onder BTW stelsel: Nee  
Beschikbaarheid: Vanaf akte  
Servitude: Nee

## Gebouw

Nieuwbouw: Ja  
Staat: Nieuw

## Ligging

Buurt: Vrij zicht, centraal  
School nabij: 500m  
Winkels nabij: 500m  
Openbaar vervoer nabij: 500m  
Autosnelweg nabij: 7.000m  
Sportcentrum nabij: 2.000m

## Terrein

Grondoppervlakte: 971,00 m<sup>2</sup>  
Terreindiepte: 84,00 m

## Technieken

Elektriciteit: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter  
Bouwvergunning: Nee  
Verkavelingsvergunning: Ja  
Voorkooprecht: Nee  
Dagvaarding: Nee  
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied  
P-score:  D  
Vonnissen: Nee