

Te koop - Commerciële building

Bunderstraat 1, 9240
Zele

€ 499.000

Ref. 5268484



Bew. opp.: 800m²
Grond opp.: 800m²

EPC: 727kwh/m²/j

Omschrijving

Gebouw met verschillende mogelijkheden te koop in het centrum van Zele.

Bunderstraat 1 en 3.

Voormalige Cinema/grootwarenhuis/horecazaak in het centrum + naastliggend pand (OXFAM wereldwinkel)

Bunderstraat1: gelijkvloers: voormalige snooker. Verdieping 1: cinemazaal. Verdieping 3 (evt. in te richten als appartement)

Hoofdbestemming: Gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut.

Info m.b.t. inventaris onroerend erfgoed (Bunderstraat 1): Bouwkundig – Bioscoop Cinema Moderne.

Beschermd erfgoed: Neen.

P-score: A /G-score: A

UC: 20230218-0002814566-RES-1

Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Vg, Gmo, Gvv, Gvkr

Wenst u meer info? Neem contact op met Jens Debusschere van Capston Real Estate: 0476 98 62 43 –

jens@capston.be

Financieel

Prijs: € 499.000,00

Gebouw

Oppervlakte: 800,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Te renoveren

Energie

EPC score: 727 kWh/m²/jaar

EPC code: 20230218-0002814566-RES-1

EPC klasse: F

Terrein

Grondoppervlakte: 800,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja