

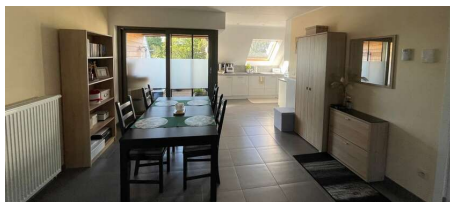
Te huur - Duplex

Elststraat 62 B7, 9240

Zele

€ 950

Ref. 001112



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 89m²
Grond opp.: 89m²
Terras opp.: 3m²
Buurt: centraal

EPC: 103kwh/m²/j
Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit leuk en modern appartement in het centrum van Zele omvat, ruime woonkamer aansluitend op de 2 terrassen, 2 toiletten, badkamer met inloopdouche, volledig ingerichte keuken met aansluitend berging, 2 slaapkamers. EPC: B - vrij vanaf 01/08/2025

Interesse om dit pand te huren? Neem contact op met Vince van Capston Real Estate op 0468 26 14 01 of op vince@capston.be

Financieel

Prijs: € 950,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 89,00 m²
Bouwjaar: 2012
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 89 m²
Oriëntatie voorgevel: Noord

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 103 kWh/m²/jaar
EPC code: 42028-G-2012_167/EP13440/1001/D01/SD009 vrij 01/11/2023
EPC klasse: A
EPC co2 uitstoot: 103
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: 200m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 150m
Autosnelweg nabij: 1.100m
Sportcentrum nabij: 200m

Terrein

Grondoppervlakte: 89,00 m²
Tuin: Nee

Indeling

Keuken: VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Terras: 3,00 m²

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings buiten: 12
Parkings binnen: Nee