

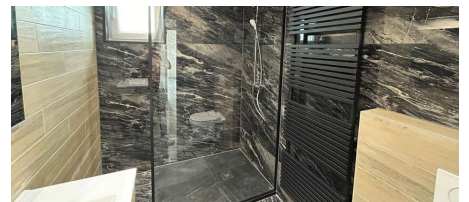
Te huur - Huis

€ 1.250

Veldekensstraat 41 BA, 9240

Ref. Veldekensstraat

41 A



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 224m²

Buurt: centraal

EPC: 200kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Omschrijving

Deze ruime woning is gelegen nabij het centrum van Zele.
Vlot bereikbaar en op fiets- en wandelafstand van openbaar vervoer/station Zele, de markt, winkels en scholen.
Indeling; op het gelijkvloers bevindt er zich een ruime woonkamer, eetkamer, apart toilet en uitgeruste keuken alsook een aparte gang voor de vuilbakken en wasplaats. Op het eerste verdiep zijn er 3 ruime slaapkamers en badkamer met inloofdouche, wastafel en toilet. Verder bevindt er zich nog 1 grote zolderkamer op het tweede verdiep.
De woning heeft aansluitend een gezellige tuin en terras. Garage is ook aanwezig.
Centrale verwarming op gas.

Huurprijs: 1.250 euro / maand
Vrij vanaf 01/09/2025!

EPC: 200 kWh/m²/jaar of label B met U.C. 20240714-0003313051-RES-1

Financieel

Prijs: € 1.250,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 September 2025

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 224,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 200 kWh/m²/jaar
EPC code: 20240714-0003313051-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Ligging

Buurt: Centraal, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

G-score: A
P-score: A

Parking

Garage: 1