

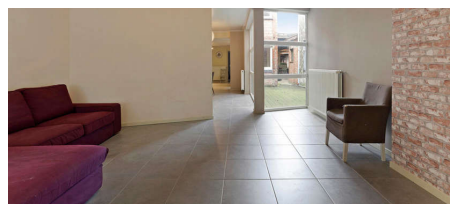
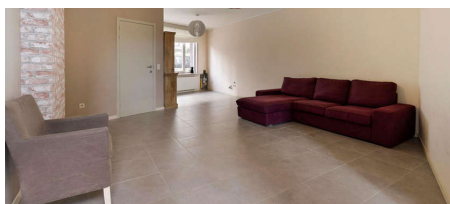
Te koop - Huis

Elststraat 105, 9240

Zele

Verkocht

Ref. 4934337



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 230m²

Buurt: centraal

EPC: 126kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Energiezuinige , instapklare gezinswoning met 4 (evt. 5) slaapkamers nabij het centrum van Zele. EPC-score: 126 kWh/(m²jaar) Indeling en omschrijving: Kelder: Droge kelder. Gvl: Inkomhal, woonkamer met aansluitend de keuken voorzien van alle comfort, apart toilet, wasplaats (eventueel een af te werken slaapkamer/ speelkamer). Verdieping 1: Badkamer met ligbad, douche en toilet. 3 slaapkamers en een bergruimte. Verdieping 2: Afgewerkte slaapkamer. Buitenomgeving: 2 terrassen, gazon en bergruimte achteraan. Zeker een bezoek waard. Neem contact op met Jens van Finactor. jens@finactor.be - 0476 98 62 43

Financieel

Prijs: € 285.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

Gebouw

Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 126 kWh/m²/jaar
EPC code: 20221011-0002692519-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Grondoppervlakte: 230,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: Nee

