

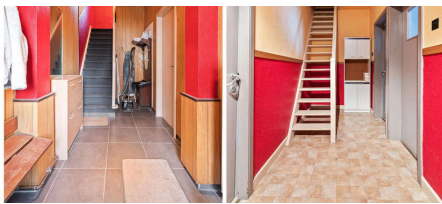
Te koop - Huis

Huis Ten Halve 24, 9240

Zele

Verkocht

Ref. 5280089  



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Grond opp.: 385m²
Buurt: centraal

EPC: 199kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Woning met 3 slaapkamers nabij het centrum. Energielabel B! Zeker een bezoek waard! Prijs/kwaliteit een echte topper in de streek. Indeling: Inkomhal, woonkamer bestaande uit een zithoek en een eethoek, keuken met naastliggend de berging. Op de eerste verdieping zijn er 3 ruime slaapkamers en een badkamer. Via de vaste trap bereikt u de ruime geïsoleerde zolder. (mogelijkheid tot creëren van extra kamer) Buitenomgeving: Ruime tuin en terras. Verder is er ook een doorgang voorzien (ideaal voor fietsen/ vuilbakken). Epc: 199 kWh/(m²jaar) uc: 20230315-0002838917-RES-1. P-score: D G:score: D. Contacteer Jens Debusschere van Capston Real Estate voor meer info of een bezoek. Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag. Wg, Vg, Gmo, Gvv, Gvkr.

Financieel

Prijs: € 239.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Servitude: Nee

Gebouw

Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 199 kWh/m²/jaar
EPC code: 20230315-0002838917-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Grondoppervlakte: 385,00 m²
Tuin: Ja



Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Wasplaats: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
G-score:  D
P-score:  D
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: Nee