

Te koop - Huis

Langestraat 132, 9240

Zele

Verkocht

Ref. 5321684



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 391m²

EPC: 284kwh/m²/j

Omschrijving

Ruime woning met 2 woonkamers nabij het centrum van Zele. Indeling en omschrijving: Gelijkvloers: Inkom, woonkamer bestaande uit een eethoek en een zithoek, veranda, ruime keuken, een badkamer en een slaapkamer op het gelijkvloers. Op de eerste verdieping heb je een tweede leefruimte, een apart toilet en 3 slaapkamers. Verder is er ook nog een toegangsluik naar de zolder. EPC: 284 kWh/(m²jaar) Label C (geen renovatieverplichtingen) UC: 20230413-0002864716-RES-1. P-score: D /G-score:D. Voor meer info en een bezoek: jens@capston.be

Financieel

Prijs: € 299.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Ja

Gebouw

Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 284 kWh/m²/jaar
EPC code: 20230413-0002864716-RES1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Terrein

Grondoppervlakte: 391,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja
Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja
Parkings buiten: 1
Parkings binnen: 1