

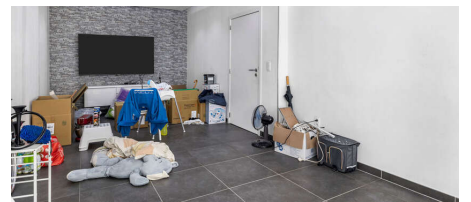
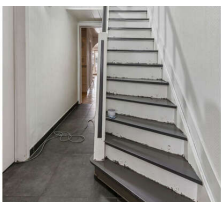
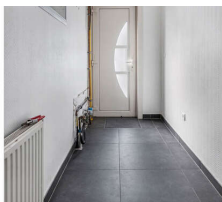
Te koop - Huis

Langestraat 149, 9240

Zele

€ 235.000

Ref. 5555281



Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 249m²
Buurt: centraal

EPC: 241kwh/m²/j
Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Woning te koop nabij het commerciële centrum van Zele. Indeling: Ruime inkomhal, woonkamer, keuken volledig uitgerust met vaatwasser, inductiekookplaat, oven en dampkap. Vanuit de keuken kan men in de veranda en zo naar de tuin. Op de benedenverdieping bevindt zich nog een kleine wasruimte en een badkamer met bad, toilet en wastafel. Op het eerste verdiep zijn er 2 ruime slaapkamers. Het tweede verdiep bevat eveneens 2 kleinere slaapkamers. Onmiddellijk beschikbaar. P-score: D / G-score: D. Epc: 241 kWh/(m²jaar) label C - renovatieverplichtingen niet van toepassing.

Financieel

Prijs: € 235.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

Gebouw

Aantal gevels: 2
Staat: Kleine werken

Comfort

Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 241 kWh/m²/jaar
EPC code: 20220907-0002670178-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Grondoppervlakte: 249,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:  D
P-score:  D
Vonnissen: Nee