

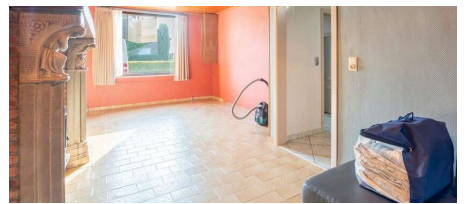
Te koop - Huis

Schoolstraat , 9240

Zele

€ 179.500

Ref. 6796694



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 161m²

EPC: 783kwh/m²/j

Omschrijving

De woning is centraal gelegen in een vrij groene omgeving, dichtbij scholen en voldoende bereikbaarheid. Inkomhal, keuken met gootsteen, vaatwasser en keramische kookplaat met dampkap. Woonkamer met open haard , badkamer heeft een douche, toilet, lavabo en aansluiting voor wasmachine. Er is een grote veranda aan de woning. Garage met stookplaats, berging en groot terras. Op de eerste verdieping drie slaapkamers. Op tweede verdieping is een ruime zolder die te bereiken is via de vaste trap, de zolder kan nog perfect opgesplitst worden. Bovengronds opslagtank in staal met groene dop inhoud van de stookolietank is 1200l. Woongebied met landelijk karakter. KI 299 G score: D P score: D

Financieel

Prijs: € 179.500,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Geïndexeerd kad. inkomen: € 299,00

Gebouw

Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 783 kWh/m²/jaar
EPC code: 20250417-0003579852-RES-1
EPC klasse: F
Ramen: Hout

Terrein

Grondoppervlakte: 161,00 m²

Indeling

Woonkamer: 17,00 m²
Keuken: 10,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 10,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Slaapkamer 3: 15,00 m²
Toiletten: 1
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Renovatieverplichting: Ja
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score:  D

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: 1