

Te huur - Individuele handelszaak

Doe een bod vanaf € 1.200

Kouterstraat 106, 9240
Zele

Ref. 000189



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 105m²

EPC: 205kwh/m²/j

Grond opp.: 105m²

Type verwarming: gas cv

Buurt: centraal

Omschrijving

Dit volledig gerenoveerd winkelpand is ideaal voor winkel, bakkerij-patisserie, snack, traiteur, grill, ijssalon, afhaalcentrum, vrij beroep, burelen. De oppervlakte is 4,20 op 25 m, kan gecompartmenteerd worden. hoogte 3,0 m. Etalage. Ingebouwde verlichting. Centrale verwarming met aardgas. Toilet en kitchenette. 380 volt aansluitingen voorzien. Onmiddellijk vrij. Huurprijs € 1.350/maand. Parkeermogelijkheden tegenover het pand en op Kouterplein.

Financieel

Prijs: Doe een bod vanaf € 1.200,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2023

Gebouw

Oppervlakte: 105,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2023
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 0

Energie

EPC score: 205 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
EPC co2 uitstoot: 205
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Grondoppervlakte: 105,00 m²

Indeling

Keuken: Kitchenette
Toiletten: 1

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied